

Tabelle 1: *Entwicklung der Mieterträge des Vereins Hilfe zur Selbsthilfe aufgeteilt nach Art der Mieter*

	'86	'87	'88	'89	'90	'91	'92	'93	'94 ¹	ab '95 ²
Gewerbl. Mieter	800,-	3.400,-	6.066,-	6.066,-	8.953,-	11.369,-	12.369,-	12.369,-	17.000,-	17.000,-
»Eigene Betriebe«	2.000,-	2.000,-	12.000,-	10.000,-	10.000,-	10.000,-	18.547,-	21.467,-	25.000,-	25.000,-
Privatmieten	2.000,-	2.000,-	2.000,-	4.000,-	4.000,-	4.000,-	4.000,-	4.000,-	7.800,-	7.800,-
Soziale und Bildungseinr.	600,-	350,-	350,-	350,-	350,-	5.000,-	10.500,-	12.000,-	16.100,-	16.100,-
Flüchtlingsprojekt	-	-	-	-	-	8.149,-	8.149,-	16.962,-	16.962,-	16.962,-
Gesamt	5.400,-	7.750,-	20.416,-	20.416,-	23.303,-	38.518,-	53.565,-	66.978,-	82.862,-	82.862,-

¹ geschätzte Werte nach Fertigstellung der Hofbebauung

² ab '96 ergibt sich durch Auslaufen zu niedrig abgeschlossener Mietverträge die Möglichkeit zur Erhöhung. Diese beträgt zunächst ca. 2.500,- DM/Monat. Ab dem Jahr 2.000 wird die Mietvertrag mit Publik Forum neu verhandelt. Hier ist mit Mieteinnahmesteigerungen von rund 5.000 DM zu rechnen.